

Öffentliche Auslegung

10.02.2023 07:28 von Martina Jansen (Kommentare: 0)

Öffentliche Auslegung



Die Pläne für eine Erweiterung der Stellplätze und der Verkaufsfläche des Autohauses Borgmann liegen vom 15. Februar bis 15. März im Rathaus aus.

Die Unterlagen für die 1. Änderung und Erweiterung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Dorsten VEP 236 zur Erweiterung der Stellplätze und der Verkaufsfläche des Autohaus Borgmann sowie für die dazu erforderliche 17. Änderung des Flächennutzungsplanes liegen vom 15. Februar bis 15. März öffentlich im Rathaus aus. Bürger_innen können die Pläne einsehen und zur Planung Hinweise geben.

Durch die wirtschaftliche Entwicklung in der Automobilindustrie reichen die Stellplätze und Lagerflächen des Autohauses Borgmann nicht mehr aus. Zur Sicherung des Betriebs werden zusätzliche Ausstellungsflächen benötigt, welche auf dem Grundstück nicht vorhanden sind. Folglich ist eine gewerbliche Entwicklung der südlich des Autohauses gelegenen Flächen notwendig.

Mit der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes werden die bauleitplanerischen Voraussetzungen geschaffen und mit dem Bebauungsplanverfahren werden die planungsrechtlichen Vorbereitungen getroffen, um die Erweiterung zu realisieren. Mit der Eingrünung des Plangebietes in Richtung Süden soll darüber hinaus der Ortsrand Wulfens nach Süden abschließend definiert werden.

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung liegen die Planunterlagen in der Zeit vom 15. Februar 2023 bis einschließlich 15. März 2023 im Rathaus der Stadt Dorsten, Halterner Straße 5, 46284 Dorsten, im 2. OG des Haupttreppenhauses, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit. Außerhalb der Dienstzeiten ist die Einsichtnahme nach mündlicher Vereinbarung möglich.

Die Planunterlagen sind ebenfalls im Internet auf der Homepage der Stadt Dorsten www.dorsten.de/planbeteiligung abrufbar.

Text: Stadt Dorsten

