

Mit großen Schritten in Richtung Nachhaltigkeit

11.07.2022 13:34 von Martina Jansen (Kommentare: 0)

Mit großen Schritten in Richtung Nachhaltigkeit



DELTA schreitet mit Bau des „Positive Footprint Warehouse“ voran

Die Momentaufnahme der Baustelle des grünen Logistikcenters, das derzeit im Industriepark „Große Heide Wulfen“ entsteht, zeigt: Ein Großteil des Hochregallagers im Rohbau steht bereits. Die circa 27 Meter hohen Stützen, auf denen bereits Binder liegen, sind dabei kaum zu übersehen. Zudem wurden auch bereits die Brandwände ausgebildet.

Zuvor hatten umfangreiche Erdarbeiten mit Bodenverbesserungen den Weg für den Rohbau geebnet. Auch die Entsorgung von Altlasten aus der vorherigen Nutzung und der Abbruch der Fundamente des ehemaligen Bergbaustandorts waren Teil des Baufortschritts. Durch eine Sondergründung mit dynamischer Intensivverdichtung konnte ein großer Teil des Betons recycelt und wiederverwendet werden.

Delta Development will die restlichen Gründungsarbeiten voraussichtlich bis Mitte August abgeschlossen haben. Parallel erfolgen die Erschließungsarbeiten des Gewerbegebiets durch die RAG, die auch die Entstehung einer neuen Bushaltestelle und eines neuen Radwegs umfassen. „Wir bedanken uns bei allen Nachbarn und Dorsternern für das Verständnis und die Geduld bei möglichen Einschränkungen“, sagt Edwin Meijerink, Geschäftsführer der Delta Projektentwicklung und Management GmbH.

Als nächsten Baufortschritt beginnt Delta im Juli mit der Außenwandverkleidung (6.000 m²) der Halle. Im Oktober werden die Bautrupps des Lieferanten der automatisierten Lagersysteme TGW sich dann auf der Baustelle einrichten. „Wir sind sehr stolz ein zukunftsweisendes Projekt in Punkto Nachhaltigkeit umzusetzen“, so Meijerink. „Der Bau schreitet in großen Schritten voran. Es macht viel Freude, an der Entstehung dieses besonderen Projekts teilzuhaben.“ sagt Julian von Hodenberg als zuständiger Projektleiter bei Delta.

Umgesetzt wird das innovative Logistik-Großprojekt von Drees & Sommer in der Projektsteuerung, Bremer BAU als Generalunternehmer und dem Architektenteam von Quadrant4 und Phase 5.

Foto oben rechts: Es ist was los auf der Dorstener Baustelle: In neuen Filmaufnahmen von der Baustelle des „Positive Footprint Warehouse“ zeigt die Delta Development Group, wie der Bau des innovativen Cradle-to-Cradle® -Großprojekts für Levi Strauss & Co. voranschreitet.

Text und Foto: Delta Development Group